



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα Υδραυλικών Έργων και
Συντήρησης Κατασκευών

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ ΞΥΛΟΚΕΡΑΤΙΑΣ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την αξιολόγηση της καταλληλότητας του χώρου, για παιδική χαρά στο **Ο.Τ.8** με αριθμό **οικοπέδου 104 (πλατεία)** στον οικισμό **ΞΥΛΟΚΕΡΑΤΙΑ** του Δήμου Κιλκίς.

Στην αξιολόγηση αυτή εξετάζονται τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 28492/11.05.2014 απόφαση "για τον καθορισμό των προϋποθέσεων και των τεχνικών προδιαγραφών για την κατασκευή και τη λειτουργία των παιδικών χαρών των Δήμων και Κοινοτήτων, τα όργανα και η διαδικασία αδειοδότησης και ελέγχου τους, τη διαδικασία συντήρησης αυτών καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια" όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 27934/11.07.2014, καθώς και τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 44/7-08-14 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (Α).

Σύμφωνα με τα ανωτέρω για τον έλεγχο και την αξιολόγηση της καταλληλότητας λειτουργίας των υφιστάμενων παιδικών χαρών θα πρέπει να εξεταστεί εάν ισχύουν τα παρακάτω:

άρθρο 1 Έννοια παιδικής χαράς

1. Παιδική χαρά είναι ο οριοθετημένος υπαίθριος χώρος του ΟΤΑ που προορίζεται για ψυχαγωγία ανηλίκων, χωρίς την επίβλεψη προσωπικού

Η παιδική χαρά εγκαθίσταται σε δημοτικά/κοινοτικά ακίνητα που έχουν χαρακτηριστεί στο οικείο ρυμοτομικό σχέδιο είτε ως χώροι παιδικής χαράς είτε ως κοινόχρηστοι χώροι, καθώς και σε ακίνητα της ιδιωτικής περιουσίας του δήμου ή της κοινότητας σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

2. Η παιδική χαρά αποτελείται από εξοπλισμό (όργανα -κατασκευές) ο οποίος είναι ειδικά σχεδιασμένος για ατομικό ή ομαδικό παιχνίδι. Πρέπει επίσης να είναι χωροθετημένη και σχεδιασμένη με τρόπο ώστε να μην τίθεται σε κίνδυνο η ασφάλεια και η υγεία όλων των παιδιών

άρθρο 2 Καταλληλότητα του χώρου για τη δημιουργία παιδικής χαράς

Ο χώρος που πρόκειται να δημιουργηθεί μία παιδική χαρά πρέπει να συγκεντρώνει τα ακόλουθα χαρακτηριστικά, ώστε να μην τίθεται σε κίνδυνο η ασφάλεια και η υγεία των παιδιών:

α) να μην γειτνιάζει με χρήσεις που προκαλούν ατμοσφαιρική και ηχητική ρύπανση και με δραστηριότητες που χρησιμοποιούν επικίνδυνα για την υγεία υλικά.

β) να μην γειτνιάζει με δρόμο ταχείας κυκλοφορίας ή κυκλοφορίας βαρέων οχημάτων και στην περίπτωση αυτό δεν είναι εφικτό να εξασφαλίζεται η άνετη και ασφαλής πρόσβαση των χρηστών με τη λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας Όταν γειτνιάζει με οδικό ή σιδηροδρομικό δίκτυο που προκαλεί υψηλό θόρυβο, να λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα ηχοπροστασίας.

γ) να μην βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των 300 μέτρων από εγκαταστάσεις ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας (κεραίες εκπομπής τηλεφωνίας, τηλεόρασης, ραδιοφωνίας) ή πυλώνες υψηλής τάσης κ.λπ.

δ) να μη βρίσκεται δίπλα σε περιοχές που εγκυμονούν κινδύνους (όπως κατολισθήσεις, κατακρυσμνήσεις, καταρρεύσεις, εστίες μολύνσεων κ.λπ.).

στ) να μην είναι οπτικά απομονωμένος.

ε) να μην έχει οπτική επαφή με εγκαταστάσεις που μπορούν να βλάψουν την ψυχική υγεία των παιδιών (όπως νεκροταφεία, φυλακές κ.λπ.).

ζ) να υπάρχει άνετη και ασφαλής πρόσβαση (πεζόδρομος, δρόμος ήπιας κυκλοφορίας, πεζοδρόμιο κ.λπ.).

άρθρο 3 Σχεδίαση και οργάνωση του χώρου

1. Ο σχεδιασμός της παιδικής χαράς θα πρέπει κατά το δυνατό να ακολουθεί τις αρχές του αιεφόρου σχεδιασμού.

Η παιδική χαρά πρέπει να περιβάλλεται από ικανή περίφραξη, φυσική ή τεχνητή, ώστε να είναι λειτουργική και να παρέχεται ασφάλεια στα παιδιά αποτρέποντας κινδύνους και τραυματισμούς καθώς και παγίδευση μερών του σώματος τους. Η περίφραξη δεν πρέπει να απομονώνει οπτικά την παιδική χαρά από τον περιβάλλοντα χώρο .

2. Η παιδική χαρά πρέπει να διαθέτει:

-Είσοδο κοινού με ελάχιστο άνοιγμα 1,00 μ. Στην περίπτωση που προβλέπονται είσοδοι υπηρεσιών

έκτακτης ανάγκης, θα χωροθετούνται μακριά από την είσοδο κοινού για λόγους ασφαλείας.

-Ζώνη όδευσης στο εσωτερικό της, πλάτους 1,50μ.

-Κατάλληλο και επαρκή φωτισμό.

-Επαρκή αριθμό καθισμάτων για τους συνοδούς.

-Βρύση με πόσιμο νερό.

-Σημεία σκίασης προστατευμένα από τον ήλιο και τη βροχή προκειμένου για παιδικές χαρές άνω των 400 τμ.

-Εξωτερικές και εσωτερικές προσβάσεις για ΑΜΕΑ.

-Καλάθια απορριμμάτων.

-Σύστημα αποτροπής εισόδου ζώων συντροφιάς.

-Ζώνες πρασίνου.

-Πινακίδα εισόδου η οποία φέρει το σήμα πιστοποίησης καταλληλότητας λειτουργίας της παιδικής χαράς και τις εξής τουλάχιστον πληροφορίες:

-Τις ηλικιακές ομάδες παιδιών για τις οποίες προορίζεται η παιδική χαρά.

-Τηλέφωνα έκτακτης ανάγκης.

Τηλέφωνα επικοινωνίας με τον Ο.Τ.Α.

-Απαγόρευση εισόδου για ζώα συντροφιάς, με εξαίρεση σκύλους -συνοδούς ατόμων με αναπηρία.

-Προτροπή για διατήρηση της καθαριότητας.

-Τις ώρες λειτουργίας της παιδικής χαράς.

3. Το έδαφος στο οποίο εγκαθίσταται η παιδική χαρά πρέπει να διαθέτει ικανό σύστημα απορροής των υδάτων.

Οι διαδρομές πρόσβασης στη παιδική χαρά πρέπει να είναι ηλεκτροφωτισμένες και τα σημεία της παιδικής χαράς να είναι προσβάσιμα σε υπηρεσίες έκτακτης ανάγκης.

Σε περίπτωση που οι είσοδοι έχουν πρόσβαση σε οδούς αυξημένης κυκλοφορίας πρέπει να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα ώστε να περιορίσουν την ταχύτητα με την οποία εξέρχονται οι χρήστες.

Με την υπ' αριθ Μ4/2025 μελέτη τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Κιλκίς προβλέπεται να γίνουν οι απαραίτητες εργασίες για την κατασκευή νέας παιδικής χαράς λαμβάνοντας υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις .

Το σχέδιο διάταξης της μελέτης οργάνωσης , κατασκευής και λειτουργίας έχει εγκριθεί από τη ΣΑΕ λόγω επεμβάσεων σε κοινοχρήστους χώρους και επισυνάπτεται.

Το τεύχος των ποιοτικών στοιχείων των οργάνων που θα τοποθετηθούν θα παραδοθούν από τον κατασκευαστή- προμηθευτή μετά την τοποθέτησή τους και θα ενσωματωθούν στον φάκελο της παιδικής

χαράς.

Θα ακολουθήσει η πιστοποίηση από διαπιστευμένο φορέα ελέγχου περί συμμόρφωσης του εγκατεστημένου εξοπλισμού και η αποστολή του φακέλου στην επιτροπή καταλληλότητας λειτουργίας παιδικών χαρών προς έγκριση.

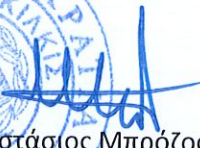
Εφαρμόζοντας τα ανωτέρω κριτήρια, με την ταυτόχρονη έκδοση της βεβαίωσης ελέγχου για την ικανοποίηση των απαιτήσεων προτύπων από αρμόδιο διαπιστευμένο φορέα, κρίνεται ότι θα υφίσταται η καταλληλότητα της παιδικής χαράς στο υπ'αριθμ. 104 οικόπεδο Ο.Τ. 8 του οικισμού **ΞΥΛΟΚΕΡΑΤΙΑ** του Δήμου Κιλκίς (Δημοτική Ενότητα Πικρολίμνης).

Κιλκίς 24- 02-2026

Η συντάξασα
Προϊσταμένη Τμήματος
Υδραυλικών Έργων & Συντήρησης Κατασκευών


Κυριακή Στράντζαλη
Πολιτικός Μηχανικός MSc

Ο Αναπλ. Διευθυντής
Τεχνικής Υπηρεσίας


Αναστάσιος Μπρόζος
Πολιτικός Μηχανικός MSc





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα Υδραυλικών Έργων και
Συντήρησης Κατασκευών

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙΟΥ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την αξιολόγηση της καταλληλότητας του χώρου, για παιδική χαρά στο Ο.Τ.9 με αριθμό **οικοπέδου 50 (πλατεία)** στον οικισμό **ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ** του Δήμου Κιλκίς . Στην αξιολόγηση αυτή εξετάζονται τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 28492/11.05.2014 απόφαση "για τον καθορισμό των προϋποθέσεων και των τεχνικών προδιαγραφών για την κατασκευή και τη λειτουργία των παιδικών χαρών των Δήμων και Κοινοτήτων , τα όργανα και η διαδικασία αδειοδότησης και ελέγχου τους , τη διαδικασία συντήρησης αυτών καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια" όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 27934/11.07.2014 , καθώς και τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ.44/7-08-14 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (Α) .

Σύμφωνα με τα ανωτέρω για τον έλεγχο και την αξιολόγηση της καταλληλότητας λειτουργίας των υφιστάμενων παιδικών χαρών θα πρέπει να εξεταστεί εάν ισχύουν τα παρακάτω:

άρθρο 1 Έννοια παιδικής χαράς

1. Παιδική χαρά είναι ο οριοθετημένος υπαίθριος χώρος του ΟΤΑ που προορίζεται για ψυχαγωγία ανηλίκων , χωρίς την επίβλεψη προσωπικού

Η παιδική χαρά εγκαθίσταται σε δημοτικά/κοινοτικά ακίνητα που έχουν χαρακτηριστεί στο οικείο ρυμοτομικό σχέδιο είτε ως χώροι παιδικής χαράς είτε ως κοινόχρηστοι χώροι, καθώς και σε ακίνητα της ιδιωτικής περιουσίας του δήμου ή της κοινότητας σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

2. Η παιδική χαρά αποτελείται από εξοπλισμό (όργανα -κατασκευές) ο οποίος είναι ειδικά σχεδιασμένος για ατομικό ή ομαδικό παιχνίδι. Πρέπει επίσης να είναι χωροθετημένη και σχεδιασμένη με τρόπο ώστε να μην τίθεται σε κίνδυνο η ασφάλεια και η υγεία όλων των παιδιών

άρθρο 2 Καταλληλότητα του χώρου για τη δημιουργία παιδικής χαράς

Ο χώρος που πρόκειται να δημιουργηθεί μία παιδική χαρά πρέπει να συγκεντρώνει τα ακόλουθα χαρακτηριστικά, ώστε να μην τίθεται σε κίνδυνο η ασφάλεια και η υγεία των παιδιών:

α) να μην γειτνιάζει με χρήσεις που προκαλούν ατμοσφαιρική και ηχητική ρύπανση και με δραστηριότητες που χρησιμοποιούν επικίνδυνα για την υγεία υλικά.

β) να μην γειτνιάζει με δρόμο ταχείας κυκλοφορίας ή κυκλοφορίας βαρέων οχημάτων και στην περίπτωση αυτό δεν είναι εφικτό να εξασφαλίζεται η άνετη και ασφαλής πρόσβαση των χρηστών με τη λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας Όταν γειτνιάζει με οδικό ή σιδηροδρομικό δίκτυο που προκαλεί υψηλό θόρυβο, να λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα ηχοπροστασίας.

γ) να μην βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των 300 μέτρων από εγκαταστάσεις ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας (κεραίες εκπομπής τηλεφωνίας, τηλεόρασης, ραδιοφωνίας) ή πυλώνες υψηλής τάσης κ.λπ.

δ) να μη βρίσκεται δίπλα σε περιοχές που εγκυμονούν κινδύνους (όπως κατολισθήσεις, κατακρμινήσεις, καταρρεύσεις, εστίες μολύνσεων κ.λπ.).

στ) να μην είναι οπτικά απομονωμένος.

ε) να μην έχει οπτική επαφή με εγκαταστάσεις που μπορούν να βλάψουν την ψυχική υγεία των παιδιών (όπως νεκροταφεία, φυλακές κ.λπ.).

ζ) να υπάρχει άνετη και ασφαλής πρόσβαση (πεζόδρομος, δρόμος ήπιας κυκλοφορίας, πεζοδρόμιο κ.λπ.).

άρθρο 3 Σχεδίαση και οργάνωση του χώρου

1. Ο σχεδιασμός της παιδικής χαράς θα πρέπει κατά το δυνατό να ακολουθεί τις αρχές του αειφόρου σχεδιασμού.

Η παιδική χαρά πρέπει να περιβάλλεται από ικανή περίφραξη, φυσική ή τεχνητή, ώστε να είναι λειτουργική και να παρέχεται ασφάλεια στα παιδιά αποτρέποντας κινδύνους και τραυματισμούς καθώς και παγίδευση μερών του σώματος τους. Η περίφραξη δεν πρέπει να απομονώνει οπτικά την παιδική χαρά από τον περιβάλλοντα χώρο .

2. Η παιδική χαρά πρέπει να διαθέτει:

-Είσοδο κοινού με ελάχιστο άνοιγμα 1,00 μ. Στην περίπτωση που προβλέπονται είσοδοι υπηρεσιών

έκτακτης ανάγκης, θα χωροθετούνται μακριά από την είσοδο κοινού για λόγους ασφαλείας.

-Ζώνη όδευσης στο εσωτερικό της, πλάτους 1,50μ.

-Κατάλληλο και επαρκή φωτισμό.

-Επαρκή αριθμό καθισμάτων για τους συνοδούς.

-Βρύση με πόσιμο νερό.

-Σημεία σκίασης προστατευμένα από τον ήλιο και τη βροχή προκειμένου για παιδικές χαρές άνω των 400 τμ.

-Εξωτερικές και εσωτερικές προσβάσεις για ΑΜΕΑ.

-Καλάθια απορριμμάτων.

-Σύστημα αποτροπής εισόδου ζώων συντροφιάς.

-Ζώνες πρασίνου.

-Πινακίδα εισόδου η οποία φέρει το σήμα πιστοποίησης καταλληλότητας λειτουργίας της παιδικής χαράς και τις εξής τουλάχιστον πληροφορίες:

-Τις ηλικιακές ομάδες παιδιών για τις οποίες προορίζεται η παιδική χαρά.

-Τηλέφωνα έκτακτης ανάγκης.

Τηλέφωνα επικοινωνίας με τον Ο.Τ.Α.

-Απαγόρευση εισόδου για ζώα συντροφιάς, με εξαίρεση σκύλους -συνοδούς ατόμων με αναπηρία.

-Προτροπή για διατήρηση της καθαριότητας.

-Τις ώρες λειτουργίας της παιδικής χαράς.

3. Το έδαφος στο οποίο εγκαθίσταται η παιδική χαρά πρέπει να διαθέτει ικανό σύστημα απορροής των υδάτων.

Οι διαδρομές πρόσβασης στη παιδική χαρά πρέπει να είναι ηλεκτροφωτισμένες και τα σημεία της παιδικής χαράς να είναι προσβάσιμα σε υπηρεσίες έκτακτης ανάγκης.

Σε περίπτωση που οι είσοδοι έχουν πρόσβαση σε οδούς αυξημένης κυκλοφορίας πρέπει να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα ώστε να περιορίσουν την ταχύτητα με την οποία εξέρχονται οι χρήστες.

Με την υπ' αριθ M4/2025 μελέτη τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Κιλκίς προβλέπεται να γίνουν οι απαραίτητες εργασίες για την κατασκευή νέας παιδικής χαράς λαμβάνοντας υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις .

Το σχέδιο διάταξης της μελέτης οργάνωσης , κατασκευής και λειτουργίας έχει εγκριθεί από τη ΣΑΕ λόγω επεμβάσεων σε κοινοχρήστους χώρους και επισυνάπτεται.

Το τεύχος των ποιοτικών στοιχείων των οργάνων που θα τοποθετηθούν θα παραδοθούν από τον κατασκευαστή- προμηθευτή μετά την τοποθέτησή τους και θα ενσωματωθούν στον φάκελο της παιδικής

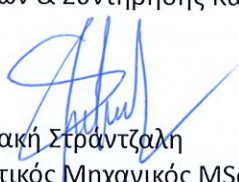
χαράς.

Θα ακολουθήσει η πιστοποίηση από διαπιστευμένο φορέα ελέγχου περί συμμόρφωσης του εγκατεστημένου εξοπλισμού και η αποστολή του φακέλου στην επιτροπή καταλληλότητας λειτουργίας παιδικών χαρών προς έγκριση.

Εφαρμόζοντας τα ανωτέρω κριτήρια, με την ταυτόχρονη έκδοση της βεβαίωσης ελέγχου για την ικανοποίηση των απαιτήσεων προτύπων από αρμόδιο διαπιστευμένο φορέα, κρίνεται ότι θα υφίσταται η καταλληλότητα ,της παιδικής χαράς στο υπ'αριθμ. 50 οικόπεδο Ο.Τ. 9 του οικισμού **ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ** του Δήμου Κιλκίς (Δημοτική Ενότητα Χέρσου).

Κιλκίς 24- 02-2026

Η συντάξασα
Προϊσταμένη Τμήματος
Υδραυλικών Έργων & Συντήρησης Κατασκευών


Κυριακή Στράντζαλη
Πολιτικός Μηχανικός MSc



Ο Αναπλ. Διευθυντής
Τεχνικής Υπηρεσίας


Αναστάσιος Μπρόζος
Πολιτικός Μηχανικός MSc



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα Υδραυλικών Έργων και
Συντήρησης Κατασκευών

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ ΧΕΙΜΑΔΙΟ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την αξιολόγηση της καταλληλότητας του χώρου, για παιδική χαρά στο Ο.Τ.9 με αριθμό **οικοπέδου 48 (πάρκο)** στον οικισμό **ΧΕΙΜΑΔΙΟ** του Δήμου Κιλκίς .

Στην αξιολόγηση αυτή εξετάζονται τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 28492/11.05.2014 απόφαση "για τον καθορισμό των προϋποθέσεων και των τεχνικών προδιαγραφών για την κατασκευή και τη λειτουργία των παιδικών χαρών των Δήμων και Κοινοτήτων , τα όργανα και η διαδικασία αδειοδότησης και ελέγχου τους , τη διαδικασία συντήρησης αυτών καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια" όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 27934/11.07.2014 , καθώς και τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ.44/7-08-14 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (Α) .

Σύμφωνα με τα ανωτέρω για τον έλεγχο και την αξιολόγηση της καταλληλότητας λειτουργίας των υφιστάμενων παιδικών χαρών θα πρέπει να εξεταστεί εάν ισχύουν τα παρακάτω:

άρθρο 1 Έννοια παιδικής χαράς

1. Παιδική χαρά είναι ο οριοθετημένος υπαίθριος χώρος του ΟΤΑ που προορίζεται για ψυχαγωγία ανηλίκων , χωρίς την επίβλεψη προσωπικού

Η παιδική χαρά εγκαθίσταται σε δημοτικά/κοινοτικά ακίνητα που έχουν χαρακτηριστεί στο οικείο ρυμοτομικό σχέδιο είτε ως χώροι παιδικής χαράς είτε ως κοινόχρηστοι χώροι, καθώς και σε ακίνητα της ιδιωτικής περιουσίας του δήμου ή της κοινότητας σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

2. Η παιδική χαρά αποτελείται από εξοπλισμό (όργανα -κατασκευές) ο οποίος είναι ειδικά σχεδιασμένος για ατομικό ή ομαδικό παιχνίδι. Πρέπει επίσης να είναι χωροθετημένη και σχεδιασμένη με τρόπο ώστε να μην τίθεται σε κίνδυνο η ασφάλεια και η υγεία όλων των παιδιών

άρθρο 2 Καταλληλότητα του χώρου για τη δημιουργία παιδικής χαράς

Ο χώρος που πρόκειται να δημιουργηθεί μία παιδική χαρά πρέπει να συγκεντρώνει τα ακόλουθα χαρακτηριστικά, ώστε να μην τίθεται σε κίνδυνο η ασφάλεια και η υγεία των παιδιών:

α) να μην γειτνιάζει με χρήσεις που προκαλούν ατμοσφαιρική και ηχητική ρύπανση και με δραστηριότητες που χρησιμοποιούν επικίνδυνα για την υγεία υλικά.

β) να μην γειτνιάζει με δρόμο ταχείας κυκλοφορίας ή κυκλοφορίας βαρέων οχημάτων και στην περίπτωση αυτό δεν είναι εφικτό να εξασφαλίζεται η άνετη και ασφαλής πρόσβαση των χρηστών με τη λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας Όταν γειτνιάζει με οδικό ή σιδηροδρομικό δίκτυο που προκαλεί υψηλό θόρυβο, να λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα ηχοπροστασίας.

γ) να μην βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των 300 μέτρων από εγκαταστάσεις ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας (κεραίες εκπομπής τηλεφωνίας, τηλεόρασης, ραδιοφωνίας) ή πυλώνες υψηλής τάσης κ.λπ.

δ) να μη βρίσκεται δίπλα σε περιοχές που εγκυμονούν κινδύνους (όπως κατολισθήσεις, κατακρίμνήσεις, καταρρεύσεις, εστίες μολύνσεων κ.λπ.).

στ) να μην είναι οπτικά απομονωμένος.

ε) να μην έχει οπτική επαφή με εγκαταστάσεις που μπορούν να βλάψουν την ψυχική υγεία των παιδιών (όπως νεκροταφεία, φυλακές κ.λπ.).

ζ) να υπάρχει άνετη και ασφαλής πρόσβαση (πεζόδρομος, δρόμος ήπιας κυκλοφορίας, πεζοδρόμιο κ.λπ.).

άρθρο 3 Σχεδίαση και οργάνωση του χώρου

1. Ο σχεδιασμός της παιδικής χαράς θα πρέπει κατά το δυνατό να ακολουθεί τις αρχές του αειφόρου σχεδιασμού.

Η παιδική χαρά πρέπει να περιβάλλεται από ικανή περίφραξη, φυσική ή τεχνητή, ώστε να είναι λειτουργική και να παρέχεται ασφάλεια στα παιδιά αποτρέποντας κινδύνους και τραυματισμούς καθώς και παγίδευση μερών του σώματος τους. Η περίφραξη δεν πρέπει να απομονώνει οπτικά την παιδική χαρά από τον περιβάλλοντα χώρο .

2. Η παιδική χαρά πρέπει να διαθέτει:

-Είσοδο κοινού με ελάχιστο άνοιγμα 1,00 μ. Στην περίπτωση που προβλέπονται είσοδοι υπηρεσιών

έκτακτης ανάγκης, θα χωροθετούνται μακριά από την είσοδο κοινού για λόγους ασφαλείας.

-Ζώνη όδευσης στο εσωτερικό της, πλάτους 1,50μ.

-Κατάλληλο και επαρκή φωτισμό.

-Επαρκή αριθμό καθισμάτων για τους συνοδούς.

-Βρύση με πόσιμο νερό.

-Σημεία σκίασης προστατευμένα από τον ήλιο και τη βροχή προκειμένου για παιδικές χαρές άνω των 400 τμ.

-Εξωτερικές και εσωτερικές προσβάσεις για ΑΜΕΑ.

-Καλάθια απορριμμάτων.

-Σύστημα αποτροπής εισόδου ζώων συντροφιάς.

-Ζώνες πρασίνου.

-Πινακίδα εισόδου η οποία φέρει το σήμα πιστοποίησης καταλληλότητας λειτουργίας της παιδικής χαράς και τις εξής τουλάχιστον πληροφορίες:

-Τις ηλικιακές ομάδες παιδιών για τις οποίες προορίζεται η παιδική χαρά.

-Τηλέφωνα έκτακτης ανάγκης.

Τηλέφωνα επικοινωνίας με τον Ο.Τ.Α.

-Απαγόρευση εισόδου για ζώα συντροφιάς, με εξαίρεση σκύλους -συνοδούς ατόμων με αναπηρία.

-Προτροπή για διατήρηση της καθαριότητας.

-Τις ώρες λειτουργίας της παιδικής χαράς.

3. Το έδαφος στο οποίο εγκαθίσταται η παιδική χαρά πρέπει να διαθέτει ικανό σύστημα απορροής των υδάτων.

Οι διαδρομές πρόσβασης στη παιδική χαρά πρέπει να είναι ηλεκτροφωτισμένες και τα σημεία της παιδικής χαράς να είναι προσβάσιμα σε υπηρεσίες έκτακτης ανάγκης.

Σε περίπτωση που οι είσοδοι έχουν πρόσβαση σε οδούς αυξημένης κυκλοφορίας πρέπει να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα ώστε να περιορίσουν την ταχύτητα με την οποία εξέρχονται οι χρήστες.

Με την υπ' αριθ Μ4/2025 μελέτη τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Κιλκίς προβλέπεται να γίνουν οι απαραίτητες εργασίες για την κατασκευή νέας παιδικής χαράς λαμβάνοντας υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις .

Το σχέδιο διάταξης της μελέτης οργάνωσης , κατασκευής και λειτουργίας έχει εγκριθεί από τη ΣΑΕ λόγω επεμβάσεων σε κοινοχρήστους χώρους και επισυνάπτεται.

Το τεύχος των ποιοτικών στοιχείων των οργάνων που θα τοποθετηθούν θα παραδοθούν από τον κατασκευαστή- προμηθευτή μετά την τοποθέτησή τους και θα ενσωματωθούν στον φάκελο της παιδικής

χαράς.

Θα ακολουθήσει η πιστοποίηση από διαπιστευμένο φορέα ελέγχου περί συμμόρφωσης του εγκατεστημένου εξοπλισμού και η αποστολή του φακέλου στην επιτροπή καταλληλότητας λειτουργίας παιδικών χαρών προς έγκριση.

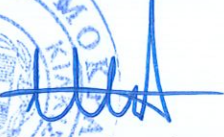
Εφαρμόζοντας τα ανωτέρω κριτήρια, με την ταυτόχρονη έκδοση της βεβαίωσης ελέγχου για την ικανοποίηση των απαιτήσεων προτύπων από αρμόδιο διαπιστευμένο φορέα, κρίνεται ότι θα υφίσταται η καταλληλότητα της παιδικής χαράς στο υπ'αριθμ. 48 οικόπεδο Ο.Τ. 9 του οικισμού **ΧΕΙΜΑΔΙΟ** του Δήμου Κιλκίς (Δημοτική Ενότητα Κρουσών).

Κιλκίς 24- 02-2026

Η συντάξασα
Προϊσταμένη Τμήματος
Υδραυλικών Έργων & Συντήρησης Κατασκευών


Κυριακή Στράντζαλη
Πολιτικός Μηχανικός MSc

Ο Αναπλ. Διευθυντής
Τεχνικής Υπηρεσίας


Αναστάσιος Μπρόζος
Πολιτικός Μηχανικός MSc



